



深圳市大兴工程管理有限公司

ShenZhen DaXing Engineering Management Co.,LTD

📍 深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大厦1209-1210

☎ 15012799851 桂先生

✉ szdx001@163.com

🌐 www.szdxgc.com.cn

以 客 户 为 中 心
做 新 时 代 监 理 典 范

合作 · 共赢 · 创新 · 发展

WIN-WIN COOPERATION AND INNOVATION



大兴工程管理

DX ENGINEERING MANAGEMENT



目录

企业简介	01-02
企业资质	03-04
企业荣誉	05-06
企业文化	07-10
管理特色	11-12
项目业绩	13-58
战略客户	59-60



企业简介

深圳市大兴工程管理有限公司成立于1995年，注册资金6001万元，是一家以工程建设监理为龙头，包含工程造价咨询、工程招标代理、项目管理、第三方质量安全巡查与评估、环境监理等服务内容的综合性工程建设技术服务企业，是广东省监理协会理事单位、深圳市监理协会副会长单位、造价协会理事单位、招标代理理事会成员，是深圳市全过程工程咨询第一批试点企业。

公司员工731人，注册类人员105人，中高级工程师208人，合作供应商115家。

展望未来

我们将继续遵循“守法、诚信、公正、科学”的执业准则，
不懈追求专业化管理水平的提升！

大兴工程管理人愿与各界同仁风雨同舟、砥砺前行、共创辉煌！

守法 诚信 公正 科学



企业资质



房屋建筑工程监理	甲级	水利施工监理	乙级	地质灾害工程监理	丙级
市政公用工程监理	甲级	电力工程监理	乙级	信息工程监理	丙级
环境工程监理	甲级	机电安装工程监理	乙级	人民防空工程监理	丙级
工程招标代理资质	AAA级	化工石油工程监理	乙级	工程造价咨询资质	乙级
		通信工程监理	乙级	建筑装修装饰工程专业承包	贰级





10⁺

国家级奖

100⁺

省级奖

200⁺

市级奖



企业文化

企业愿景

致力于成为行业领先、业主信赖、具有国际竞争力的工程管理服务机构。

企业目标

以高品质服务成就客户，以提供良好发展平台成就员工，以引领行业发展成就企业。

核心价值观

诚信、敬业、求实、共赢。

行为准则

守法、诚信、公正、科学。

发展理念

以信誉赢得市场、以创新促进发展、以管理创建品牌、以合作实现共赢。

服务宗旨

以客户为中心，做新时代监理典范。



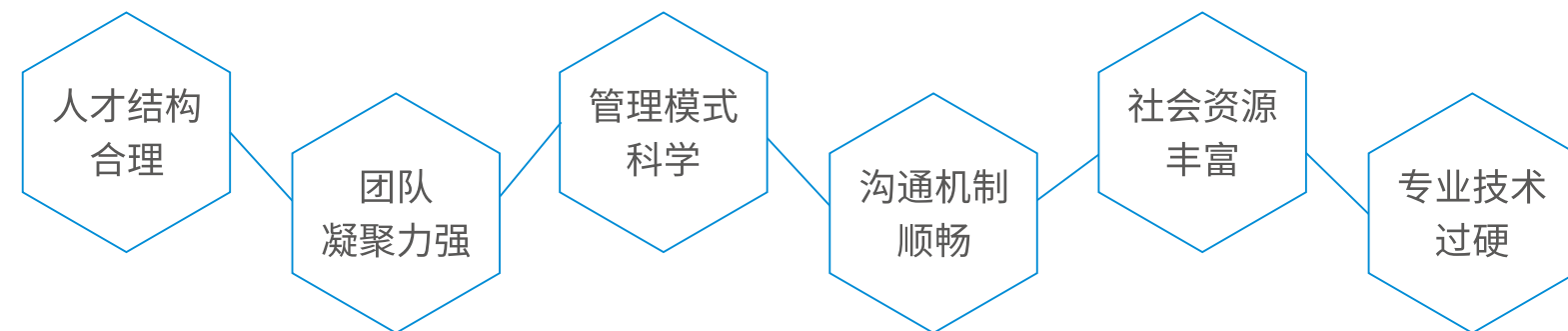
本公司连续五年(2017-2022年)获得广东省守合同重信用企业称号



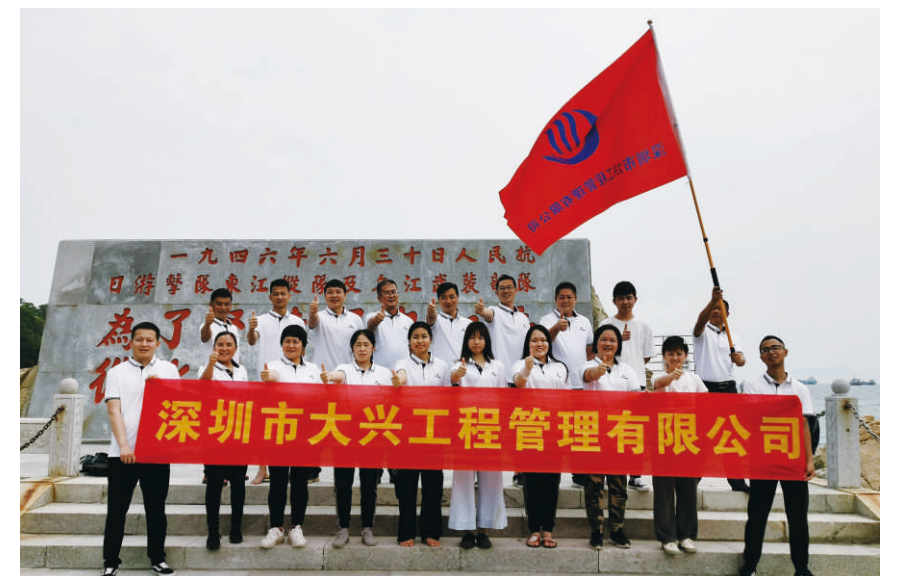
合作·共赢·创新·发展

企业文化

经过多年沉淀,我司拥有一支高学历、高素质、高水平、年轻有朝气有活力的管理团队,积累了丰富的工程管理经验,形成了科学的管理体系,员工品德端正,热爱工程咨询行业,勇于挑战,愿为行业发展、公司的开拓进取,贡献一己之力。



信誉为重 质量为先
管理为本 服务为诚



管理特色

近几年来,我司工程监理业务不断扩大,监理队伍中的新成员越来越多,如何使监理团队具备较强的履行岗位职责能力是我司需要解决的一个实际问题。为了提高监理人员的业务技能与监理团队的整体服务水平,充分调动监理人员工作积极性,我司编制了《监理部工作标准化与评价细则》。项目部开展监理工作以“规范建设程序、规范建设行为”为中心思想,坚决执行公司制定的“总监岗位责任制”与“公司督导管理”工作制度,积极主动地履行监理职责,努力提升监理服务水平,做好监理工作!



诚信管理体系认证证书



质量管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

1 房屋建筑工程



民大广场

民大广场项目总投资7.5亿元，总建筑面积约为20万平方米，大型综合体项目

建设单位：广东民大投资集团有限公司

获得广东省金匠奖、广东省优质工程奖、鲁班奖





大疆天空之城

大疆天空之城工程总投资约18亿

为市重点超高层大型综合体项目

总建筑面积约22万平米, 建筑总高度是220米

建设单位: 深圳市大疆创新科技有限公司

获得深圳市安全文明双优工地奖、市优质结构奖

《国家级奖项评审中》





中粮宝安大悦城二期A

深圳市宝安区新安街道新安25区城市更新项目二期A项目总投资额为77.78亿元

项目总建筑面积为39.3万平方米

建设单位:中粮地产发展(深圳)有限公司





东部大厦

东部大厦项目总投资额为5.8亿元

总建筑面积8.37万平方米

建设单位:广东特建发东部投资有限公司
(国家级奖项评审中)

获得广东省安全文明双优工地奖

省优质结构奖

深圳市安全文明双优工地奖

市优质结构奖



鹏瑞尚府

盐田区沙头角街道恩上村城市更新项目总投资33.25亿元

总建筑面积21万平米, 建筑最高层为148.7米

建设单位: 深圳市和谐地产有限公司 (鹏瑞地产)

获得深圳市优质结构工程奖



松山湖松月文化广场

项目总投资额为7.9亿元, 总建筑面积为13.67万平方米

建设单位: 东莞松山湖华侨城投资开发有限公司



天鹅堡

项目总投资为53.1亿元
项目总建筑面积约30.29万平方米

建设单位: 华侨城集团



臻悦瑞府

总投资10亿元, 建筑面积30万平米
建设单位:新力地产有限公司



红花山体育中心改扩建工程PPP项目

红花山体育中心改扩建工程PPP项目总投资额4.28亿, 总建筑面积约4.7万平方米。
建设单位:深圳市光明区投资控股集团有限公司



深圳前海五街坊项目 1/6/7地块监理工程

项目总投资额为7.21亿元
深圳前海五街坊项目总建筑面积:17.56万平方米
代建单位:金地集团股份有限公司
建设单位:中集产城发展集团有限公司



深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目

深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目
总建筑面积 7.49 万平方米
建设单位:深圳市罗湖人才安居有限公司

长通熙园

长通熙园项目总投资额约5.6亿元

总建筑面积约37.93万平方米

建设单位:惠州市大唐置业发展有限公司



泰丰千湾汇

项目总投资6亿元,总建筑面积约15.29万平方米

包括6栋46层超高层装配式住宅

建设单位:惠州市华威房地产开发有限公司(泰丰集团)



中康安居房及变电综合楼

中康安居房及变电综合楼项目总投资额为1.8亿元,中康项目为首个变电站附人才房试点项目

总建筑面积2.68万平米,其中地上建筑面积为1.99万平方米

建设单位:深圳供电局有限公司

工程特征:超高层、装配式

获得深圳市安全文明双优工地奖



罗湖外国语学校

新建总建筑面积10.08万平方米,其中:必配校舍用房7.08万平方米,选配校舍用房2.64万平方米,特色教学用房3600平方米。

建设单位:深圳市罗湖区建筑工程务署



创星九年一贯制学校

项目总投资5.4亿元

建筑面积7.36万平方米

代建单位:华润(深圳)有限公司

建设单位:深圳市龙岗区建筑工程务署



滨河中学

滨河中学拆建工程(一期)总投资额为1.53亿元,总建筑面积3.3万平方米。

建设单位:深圳市罗湖区建筑工务署



海希小学

海希小学(监理)总投资额为2.28亿元,总建筑面积4.3万平方米。

建设单位:深圳市盐田区建筑工务署



明湖国际学校

项目总投资2.9亿元

总建筑面积4.5万平方米

代建单位:深圳市碧桂园房地产投资有限公司

建设单位:深圳市明湖投资开发有限公司

东莞外国语学校

项目总投资1.5亿元

总建筑面积3.2万平方米

代建单位:华润置地(深圳)有限公司

建设单位:东莞市城建工程管理局

获得东莞市安全文明施工工地奖



深圳市梅丽小学

梅丽小学拆建教学综合楼工程项目总投资额为2.3亿元，总建筑面积约为3.8万平方米。

代建单位：深圳市天健(集团)股份有限公司

建设单位：深圳市福田区建筑工务署



其它房建工程名录（部分）

- 海口城投.南岸春语
- 泓泰花园
- 盐港幼儿园
- 顺德大疆创新科技厂房
- 龙胜工业区城市更新项目
- 金秋幼儿园建设工程、福堤幼儿园建设工程
- 读者文化公园
- 海博珑泰花园
- A641-0032宗地保障住房建设项目
- 深圳国显新型显示研发生产基地项目
- 盐田变电站综合改造项目

2 市政公用工程



省道S244线工程

省道S244线王坪交警所至检察院段改扩建工程项目总投资1.84亿元，全路段长约2.82km，采用一级公路结合城市主干道，双向6车道。



漳背大道周边道路黑化工程

龙城街道漳背片区主要道路路面黑底化工程总投资额为0.96亿元，改造道路包括9条居住区巷道，共24条道路，道路总长约12公里，路面总面积13万平方米。



坪山新区龙田路市政工程

坪山新区龙田路市政工程总投资额为1.32亿元，该项目位于深圳市坪山区龙田片区，呈东西走向，起点接现状龙兴北路，依次与吓陂路、宝龙路、规划新屋路、同富路、圆岭任路、龙窝路相交，终点接现状秋宝路路线全长3.07KM，宽30KM，属于城市主干道。



市政道路工程名录（部分）

- 银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）
- 吉祥一路北段（环城西路至花园路）工程
- 博罗县城滨江路东段道路工程
- 大亚湾慧聪项目周边道路工程监理
- 新桥路和河桥路道路工程——新桥路
- 前海创新15街、桂湾三路地下步行通道等市政工程施工监理



深圳市大工业区水厂二期扩建项目

新建15万m³/d供水规模的常规处理和污泥处理设施，并新建25万m³/d规模的深度处理设施。
待本工程建成后，水厂供水总设计规模增加至25万m³/d。



惠东县大岭水厂二期扩建工程

本工程的建设规模为9万m³/d。
新建DN1400输水管道，长度约1300m；
新建DN1400和 DN800配水管道，管道全长约2250m。

甲子塘水厂深度处理工程

甲子塘水厂设计规模为20万m³/d
本工程按照设计规模20万m³/d
新建深度处理
(采用臭氧-活性炭深度处理工艺)及污泥处理系统
获得广东省优质工程结构奖



罗田水厂新建工程

罗田水厂总占地18.9公顷，规划规模100万m³/d
罗田水厂为省市重点项目



红木山水厂二期工程

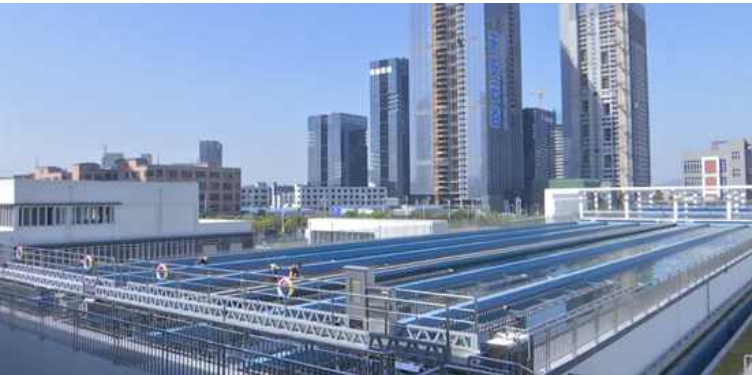
红木山水厂二期工程项目,为市区两级重大民生工程,工程主要建设内容包括:新建15万m³/d的常规水处理设施及构筑物,改扩建30万m³/d的回收水和污泥浓缩设施及构筑物,新建30万m³/d深度处理设施及构筑物(采用臭氧一上向流生物活性炭深度处理工艺)。

获得深圳市安全文明双优工地奖、深圳市优质结构奖



坂雪岗水厂工程

深圳市龙岗区布吉坂雪岗水厂工程，该工程日处理水量15万立方，占地面积为4.9万平方米。



深圳眼镜公园

深圳眼镜公园位于园山街道大康社区山下子路南侧
红线面积约3.12万平米，包含园建工程、绿化工程、安装工程



其他项目名录（部分）

- 五指耙森林公园光明片区监理
- 轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程
- 五和大道(龙华段)绿化提升工程
- 大鹏新区滨河慢行系统示范段(新大-鹿咀)工程
- 翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程(监理)
- 龙口水库景观环境提升工程
- 莲塘口岸景观提升
- 东涌红树林湿地园项目
- 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区
- 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)监理一标段
- 南山水质净化厂一套系统升级改造工程
- 中心城灯光夜景项目
- 大梅沙村综合整治工程
- 富士康周边景观提升工程
- 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(监理) IV标段
- 横岗街道2019年城中村管道天然气改造工程二一华西小区
- 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程



分布式光伏发电工程

广东省遂溪县乐民镇余村经济联合社分布式光伏发电(三期)项目,装机容量113.94kw
安装面积约1000平方米

惠来县神泉镇华埔村154.035kw
分布式光伏电项目工程



广东省隧溪县乐民镇民乐经济联合社
分布式光伏发电(二期)



黄梅县2017年度25.5MW集中式光伏
扶贫电站项目



湖北武汉东湖综合保税区产业园10MW
(一期2.8MW) 分布式光伏项目

深圳市下坪垃圾填埋沼气回收利用发电项目并网电站工程



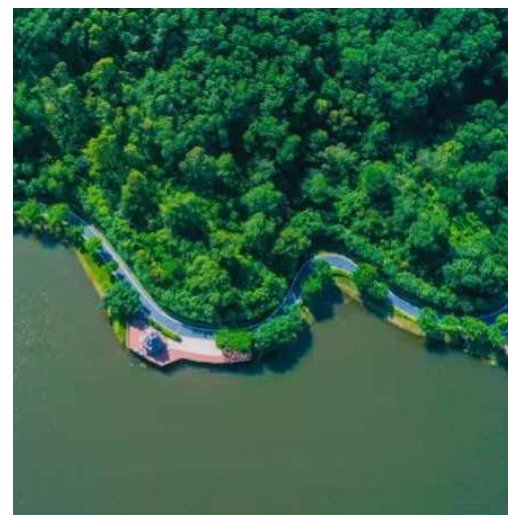
其它项目名录(部分)

- 中山市小榄镇联丰路10KV东艺、祥丰线等8条线路改造工程
- 北部组团垃圾综合处理基地配电系统10KV备用电源配件修复工程
- 陈村镇碧顺TOD地块西北角10KV高压电塔迁改工程
- 浮洋镇县道X093泡浮线和进站路续建工程中低压线路迁改工程
- 大沥镇沥中经济联合社大沥站10KV激心线迁改工程(工程监理)
- 园山街道电气线路类综合整治建设工程
- 光明国际汽车城项目(一期) 部低压用电工程
- 宝龙街道电气线路类综合整治工程
- 坂田街道电气线路类综合整治建设工程
- 坪地街道电气线路类综合整治建设工程项目

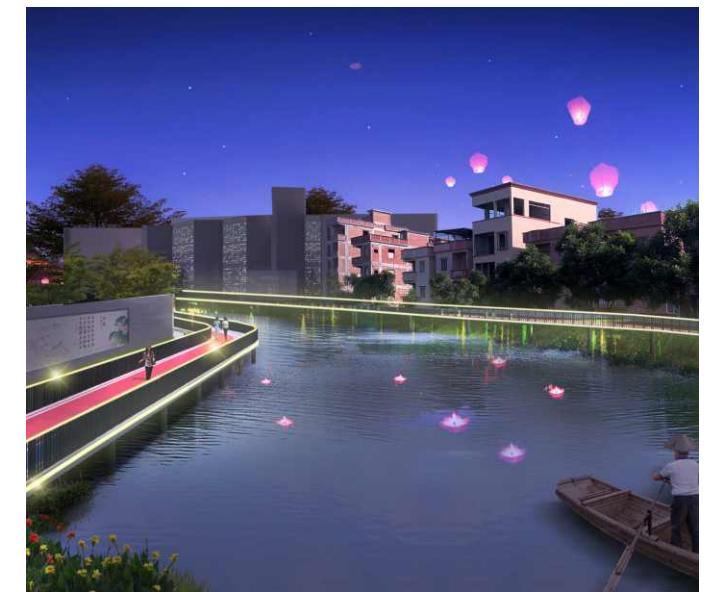
4 水利工程



2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
(碧道建设部分) 龙岗区直流及湖库碧道(监理)



高埗镇内河涌（中心涌及凌屋村一支渠）两岸综合整治工程监理



均安镇鳧洲河
及华安涌综合整治工程



三洲田水库(茶溪谷片区)
水质保障完善工程



龙岗区龙岗河流域、深圳流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理
提质增效工程



龙城街道嶂背大社区嶂背大道排水整治工程



黑臭水体生态补水管道建设工程(二期)

5 地质灾害工程



其它项目名录(部分)

- 坪山办事处金成村坳水库保护区农庄边坡治理工程
- 松岗街道2016年地质灾害治理工程-泽民洗瓶厂北侧垃圾回收站北侧边坡工程
- 深圳市六南能源公司燃气储配站南侧（南坪燃气储配站南侧）边坡治理工程
- 仙湖植物园桫欏湖地质灾害改造工程
- 深圳市2号区域二线段绿道坪山段危险边坡治理工程
- 2016年龙岗区政府投资82处地质灾害和危险边坡治理工程（坪地II标段）
- 白花社区第一工业区1号路精雅工业园边坡治理工程
- 东湖公园派出所宿舍楼后面边坡等13个地质灾害治理工程（II标段）
- 深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程（场内）
- 西丽街道危险边坡治理工程



湛江市交通大数据决策支持系统监理项目



仲恺高新区空间应用平台



深圳市盐田区(海桐居)
监控系统改造项目



其它项目名录（部分）

- 中山火炬开发区临海工业园开发有限公司物业经营管理系统项目
- 中山市公安局交通警察支队智能交通管理系统统一期测速设备升级改造项目监理服务
- 惠州市国家、省、市科技业务数据互联互通建设项目购买信息工程监理服务
- 惠东县医疗电子票据管理系统建设项目监理服务
- 惠州市人力资源和社会保障局人社大数据智慧决策平台系统项目采购信息工程监理服务
- 2021年仲恺高新区门户网站版面与功能优化项目监理服务
- 潮州市住房公积金管理中心对接广东省数字政府省级平台项目
- 坪地运行管理中心及低碳信息管理系统建设工程
- 铁涌粮库智能化升级改造工程施工监理服务

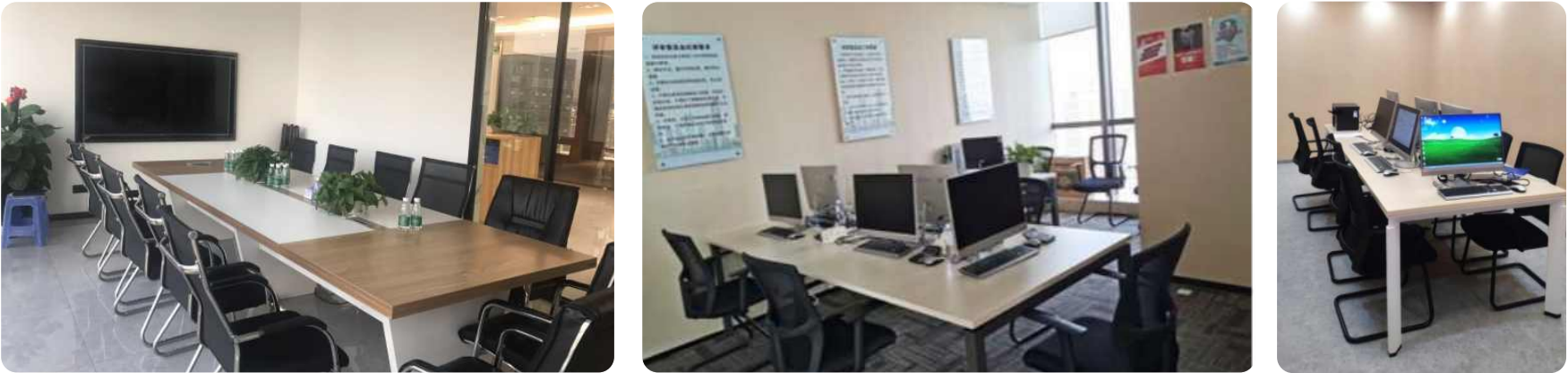
7 全过程工程咨询



全过程工程咨询

全过程工程咨询名录

- 章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）
- 坪地街道2021年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）
- 标准厂房五期项目全过程咨询
- 爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程项目管理



工程招标
代理服务



政府采购招标
代理服务



物业招标
代理服务

招标代表性业绩	
类别	项目名称
工程类	南山区新建21座应急管理站项目
	十堰市茅箭区重资产产业园建设项目(十堰帝尔模具)
	坪地街道同富裕工业区A1栋宿舍楼加固工程
	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目
	广东滨海旅游公路海陵岛支线华山隧道工程初步设计、勘察和造价咨询
	财富城(一期)30套住宅项目装修施工
	南山大队蛇口水上营房改造工程
	水域救训练设施建设工程(蛇口水陆两用中队)
	深汕特别合作区管委会四号楼和科技孵化基地一栋一楼装修改造工程
	大亚湾新兴二路市政道路工程采购
采购类	深圳前海五街坊项目1/6/7地块监理工程
	海陵岛白蒲社区市政升级改造(一期)工程
	中国人民解放军95247部队段波通信系统配套建设采购施工
	深圳市光明区李松蓢土地整备利益统筹项目管线改迁工程
	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程
	大和村抱塘小组危桥(抱塘二桥)拆除重建工程
物业类	深圳市龙岗区坂田街道荣汇幼儿园食堂主副食配送服务(2021年10月)
	深圳市龙岗区龙城街道龙平紫园幼儿园食堂主副食配送服务
	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园户外大型组合玩具采购项目
	深圳市龙岗区坪地街道六联第一幼儿园非八大类食材品种配送服务
	大亚湾住房保障服务中心购买辅助性工作服务项目

信任闯天下 合作筑辉煌

只有诚信合作才能互利共赢
互利共赢经济全球化时代理性选择
携手同手 共创未来

